

TÄTIGKEITSBERICHT 2012

Die am 17. August 1990 gegründete STIFTUNG ARCHE THUN bezweckt den Betrieb von Not- und Sozialwohnungen im Amtsbezirk Thun. Sie liess 15 Wohneinheiten im Jolag-Gut (Hohmadstrasse 36 K und 36 L) in Thun erstellen, die ab 1. November 1996 bezugsbereit waren. Seither werden die Wohnungen an verschiedene Institutionen zum Zweck vermietet, Menschen, die sich in persönlichen Schwierigkeiten befinden, für eine beschränkte Zeit ein Zuhause zu bieten. Per 1. April 2006 hat die Stiftung zudem die Liegenschaft Burgstrasse 5/5a in Thun erworben. Sie dient dem Projekt „Betreutes Wohnen“ für wohnunfähige Menschen.

Die Stiftung darf auf ein erfolgreiches Jahr zurückblicken. Sie konnte alle Wohnungen ihrem Stiftungszweck entsprechend vermieten.

Der Stiftungsrat traf sich im Berichtsjahr zu vier Sitzungen. Er fasste zahlreiche Beschlüsse und liess sich von seinen Ausschüssen (Präsidiumsausschuss, Liegenschaftsausschuss, Finanzausschuss) über deren Arbeit informieren:

- In den statutarisch alle zwei Jahre stattfindenden Wahlen stellten sich alle 5 Mitglieder zur Wiederwahl. Der noch vakante Stiftungsratssitz konnte an der dritten Sitzung des Jahres durch Matthias Huber neu besetzt werden.
- Die soziokulturelle Situation und die bestehende Nachfrage erfordert keine strategische Neuorientierung des Stiftungszwecks. Ebenfalls unverändert weitergeführt werden soll die finanzielle Strategie, flüssige Mittel zur Rückzahlung von Hypotheken zu verwenden.
- Im Rahmen seiner jährlichen finanziellen Steuerung genehmigte der Stiftungsrat den Geschäftsbericht 2011 und das Budget 2013 und er nahm den Finanzplan 2014-2017 zur Kenntnis.
- Die Hypotheken bei der AEK Thun wurden erneuert mit einer Laufzeit vom 1.4.2012 bis 31.3.2017, zu einem Zinssatz von 1.65%.
- Wie jedes Jahr wurde auch der Erfahrungsaustausch mit den mietenden Institutionen gepflegt, denen auch an dieser Stelle für die gute Zusammenarbeit gedankt sei.
- Nach diversen Gesprächen mit der Firma Schutz Immobilien AG hat sich der Stiftungsrat entschieden, das Mandat zu kündigen und neu an die Firma Finger Immobilien AG zu vergeben.
- Im Jolag-Gut wurden die ersten 3 Küchen wie geplant renoviert, für das Jahr 2013 wurde die Renovation von weiteren 3 Küchen beschlossen.
- Das Prozesshandbuch wurde laufend nachgeführt und optimiert.

Genehmigt an der Stiftungsrats-Sitzung vom 11. Juni 2013

Der Stiftungsrats-Präsident

Daniel Jacobsen